



Schnifis, 07. Oktober 2022

Niederschrift über die 13. Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungsdatum: Mittwoch, 21.09.2022
Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 21:49 Uhr
Ort: Sitzungszimmer Gemeinde Schnifis

Anwesend:

Gemeindemandatäre

Gerhard Rauch
Vizebgm. Veronika Duelli
Bgm. Simon Lins
Alexandra Amann
Karin Amann
Pascal Berchtel
DI Stefan Duelli
René Geiger
Michaela Haller
Tobias Schnetzer

Schriftführer

Martina Bischof

Ersatzvertreter:

Sabrina Krassnitzer

Abwesend:

Daniel Nigg
Michael Oberhuber

Tagesordnung:

1. **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
2. **Nominierung einer Schriftführerin**
3. **Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.06.2022**
4. **Beschlüsse**
 - 4.1. Umwidmung GP 378/2 und GP 378/3
 - 4.2. Inschrift Kriegerdenkmal
 - 4.3. Vergabe Wasserführung Käsekeller und Hackschnitzellager
 - 4.4. Grundsatzbeschluss über die Mitgliedschaft Kinderbetreuung Jagdberg
 - 4.5. Vergabe der Ingenieurleistungen GP 378/1-3 für Straßenplanung, Abwasser und Wasser
 - 4.6. Nachtragsvoranschlag
5. **Berichte**
 - 5.1. Stand Umbau Feuerwehrhaus
 - 5.2. Stand Trinkwasserverband
 - 5.3. Info Leaderprojekt "Mitanand im Dorf"
 - 5.4. Ausbau der Nahwärme
 - 5.5. Umsetzung Parkierungskonzept
 - 5.6. Änderungen Gemeindebedienstete
 - 5.7. Finanzdienstleistungsvergabe
 - 5.8. Regio Walgau
 - 5.9. Unterausschüsse
6. **Allfälliges**

1. **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bgm. Simon Lins begrüßt die anwesenden Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter. Er stellt fest, dass die Einladungen zeitgerecht zugegangen sind und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Daniel Nigg und Michael Oberhuber haben sich entschuldigt. Als Ersatzvertreterin für Daniel Nigg ist Sabrina Krassnitzer anwesend.

2. **Nominierung einer Schriftführerin**

Aufgrund der Abwesenheit des bestellten Schriftführers Peter Füchsl, wird Martina Bischof einstimmig als Schriftführerin der heutigen Sitzung bestellt.

3. **Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.06.2022**

Die Niederschrift der 12. Sitzung vom 23.06.2022 wird einstimmig genehmigt.

4. Beschlüsse

4.1. Umwidmung GP 378/2 und GP 378/3

Gemäß den §§21 und 23 RPG hat die Gemeindevertretung Schnifis in der Sitzung vom 21.04.2022 den vorliegenden Entwurf des Flächenwidmungsplans (Plandarstellung des Teilungsentwurf mit den betroffenen Flächen von DI Erwin Rapatz, GZ 44623/21) für die geplante Umwidmung des GST-Nr. 378/1-3 in Verkehrsfläche Straße (Zufahrt) und BW (Teilfläche GST-Nr. 378/2-3) zur Einleitung des Anhörungsverfahrens im Sinne des §23 Abs. 6 RPG beschlossen.

In der Stellungnahme des Amtssachverständigen für Raumplanung, Landschaftsschutz und Baugestaltung wurde mitgeteilt, dass keine Einwände oder Auflagen erhoben werden. Bgm. Simon Lins stellt den Antrag, den Flächenwidmungsplan wie im Anhörungsverfahren beschrieben zu genehmigen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4.2. Inschrift Kriegerdenkmal

Bgm. Simon Lins berichtet über die Absicht die Inschrift beim Kriegerdenkmal anzupassen. Textvorschlag „Den Toten zum Gedenken den Lebenden zur Mahnung“ sowie die beiden Jahreszahlen. Christoph Dünser hat dazu verschiedene Gestaltungsvorschläge erstellt. Vorgeschlagene Schriftarten „Helvetica“ oder eine „altdeutsche Schrift“. Kostenpunkt € 450,-- netto für Malerarbeit und € 91,-- für den benötigten Pausbogen. Simon Lins stellt den Antrag, die Malerarbeiten mit dem vorgestellten Schriftzug in der Schriftart „Helvetica“ an Christoph Dünser und Huber Muntlix zu vergeben. Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

4.3. Vergabe Wasserführung Käsekeller und Hackschnitzellager

Bgm. Simon Lins bittet Tobias Schnetzer um eine kurze Erläuterung aus dem Bauausschuss. Das Oberflächenwasser bringt bei Starkregen immer wieder Material mit und versperrt so die Zufahrt zur Hackschnitzelanlage. Es wird angedacht, um die Hackschnitzelanlage eine Mulde zu teeren und einen Abwasserschacht zu setzen. So soll sichergestellt sein, dass der Einfahrtskegel zum Grünmüllplatz und der Hackschnitzelanlage künftig frei bleibt. Es wurden dazu zwei Angebote eingeholt. Ein Angebot der Fa. Nägele über € 41.232,68 inkl. MwSt. und ein Angebot von Hilti & Jehle € 40.830,55 inkl. MwSt. . Bgm. Simon Lins möchte die beiden Angebote in den Vorstand delegieren und nochmalige Preisverhandlungen durchführen. Die Kosten wurden für 2022 budgetiert, geplante Umsetzung Herbst/Winter 2022. Simon Lins stellt den Antrag auf die Projektvergabe an den Bestbietenden. Dieser wird einstimmig angenommen.

4.4. Grundsatzbeschluss über die Mitgliedschaft Kinderbetreuung Jagdberg

Bgm. Simon Lins berichtet über das neue Kinderbildungs- und Betreuungsgesetz. Ab Herbst 2023 hat die Gemeinde sicherzustellen, dass bei Bedarf die Betreuung von Kindern ab 3 Jahren von 7:30 – 17:30 Uhr, ausgenommen 4 Wochen pro Jahr, gegeben ist. Bgm. Simon Lins informiert über das dazu erstellte Konzept und den dazu geplanten Gemeindeverband, welcher im Dezember 2022 gegründet werden soll. Um dieses Projekt

in die nächste Stufe zu bringen, benötigt es einen Grundsatzbeschluss über die geplante Einrichtung eines Gemeindeverbandes mit den Nachbargemeinden, welcher für die Koordination, Organisation und Durchführung der Kinderbetreuung inkl. Neuaufnahmen des Personals zuständig sein wird. Mit dem Grundsatzbeschluss der Timeline wird die Ausschreibung für die offene Stelle eines Koordinators freigegeben.

P. Berchtel fragt, ob auch ein Shuttle angedacht ist, gem. Info von Bgm. Simon Lins ist derzeit kein Shuttle geplant. Bgm. Simon Lins stellt den Antrag, den Grundsatzbeschluss für die Mitgliedschaft zu genehmigen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4.5. Vergabe der Ingenieurleistungen GP 378/1-3 für Straßenplanung, Abwasser und Wasser

Bgm. Simon Lins berichtet über die Straßenplanung und die Vergabe der Ingenieurleistungen.

Folgende Planungsleistungen sind offen: Kanalerschließung, Trinkwasseranschluss, Glasfaser sowie Lichtpunkte. Die Ausschreibung erging an Adler+Partner sowie an Lins Mock GmbH. Es liegen nun beide Angebote vor, Adler+Partner über € 41.230,57 inkl. MwSt. für drei Planungsleistungen nach Baupreisindex, Lins Mock GmbH über € 26.250,-- inkl. MwSt. pauschaliert für die Leistung unabhängig der tatsächlichen Baukosten. Simon Lins stellt den Antrag, dieses Projekt an Firma Lins Mock GmbH zu vergeben. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4.6. Nachtragsvoranschlag

Für den Umbau Feuerwehrhaus und Bauhof, die Erstellung des Kanalkatasters und die Anschaffung des neuen Löschfahrzeuges wurde ein Darlehen in Höhe von € 1.000.000,-- aufgenommen. Im ursprünglichen Voranschlag war lediglich eine Darlehenshöhe von € 750.000,-- vorgesehen, welche im Hinblick auf die Liquiditätsreserven, geschuldet dem Zeitraum zwischen Bezahlung und Förderabrechnung, auf € 1.000.000,-- erhöht wurde. Dieses Darlehen stellt dabei rein die Liquidität sicher und berücksichtigt keine, zum damaligen Zeitpunkt ungeahnte, Preiserhöhungen.

Bgm. Simon Lins stellt den Antrag, den Nachtragsvoranschlag wie präsentiert zu beschließen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

5. Berichte

5.1. Stand Umbau Feuerwehrhaus

Geiger Renè berichtet über den aktuellen Stand vom Umbau des Feuerwehrhauses. Die Planungsarbeiten sind abgeschlossen, die Baueingabe wird nach dem Beschluss der GV-Sitzung eingereicht.

Das Büro Schatzmann + Ebenhoch wird mit der Baueingabe die Ausschreibungen starten, sodass im Frühjahr 2023 mit dem weiteren Umbau gestartet werden kann. Bgm. Simon Lins informiert über die aktuelle Baukostenschätzung vom Büro Schatzmann + Ebenhoch,

welche sich auf € 2.050.000,-- inkl. Planungsleistung und exkl. 20 % MwSt beläuft. Dies übersteigt um mehr als 1/3 die ursprüngliche Schätzung. Dies ist auf die allgemeine Teuerung, die ungeahnten geologischen ungünstigen Beschaffenheiten und auch ein wenig den Anpassungen geschuldet. So soll in diesem Zuge auch gleich ein öffentliches WC geschaffen werden. Die Tore für die Feuerwehr sollen (auch) für künftige Fahrzeuge verbreitert werden und das Dach des Anbaus statisch so errichtet werden, in Zukunft auch eine Terrasse aufgebaut werden könnte. Die Förderung beläuft sich laut aktueller Auskunft auf 45% für den Feuerwehrtrakt.

Stefan Duelli spricht den Punkt der Preiserhöhung an und erkundigt sich, ob die Gemeinde neben allen anderen Aktivitäten in der Lage ist, diese große Summe zu stemmen. Bgm. Simon Lins berichtet, dass diese Summe in Kombination mit den prognostizierten Ertragsanteilen, der nahenden Teuerung und steigenden Zinsen den Handlungsspielraum der Gemeinde doch stark einschränken wird.

Stefan Duelli erkundigt sich nochmals über die Mehrfachnutzung des Mannschaftsraumes. Bgm. Simon Lins erläutert, dass dies bereits mit dem Feuerwehrverband abgesprochen wurde und einer Mehrfachnutzung prinzipiell nichts im Wege steht, da die Feuerwehr auch ohne Mannschaftsraum uneingeschränkt einsatzfähig bleibt.

5.2. Stand Trinkwasserverband

Bgm. Simon Lins berichtet über die geplante Vergabe der Planerleistung und Bauaufsicht. Geplanter Start des Projektes soll der 01.01.2023 sein und die Fertigstellung ist mit 30.03.2025 geplant. Für die Abwicklung und Finanzierung wurde bereits ein Gemeindeverband eingerichtet und die Kosten für die Gemeinde Schnifis werden sich lt. heutiger Kalkulation auf € 35.000,-- pro Jahr für die nächsten 20 Jahre belaufen.

5.3. Info Leaderprojekt "Mitand im Dorf"

Bgm. Simon Lins berichtet über das erstellte Leaderprojekt zur Stärkung des Sozialkapitals in Schnifis. Ziel ist es, attraktive Treffpunkte zu schaffen, wo Menschen sich treffen, verweilen und kommunizieren können. Dabei sollen leerstehende und mindergenutzte Räume attraktiviert, bespielt und Aktionen zur Förderung des Gemeinwohls zur Verfügung gestellt werden. Neben der Attraktivierung der Räume sollen die Aktionen zur Förderung des Gemeinwohls in der Koordination und Vermarktung unterstützt werden.

Das Leaderprojekt umfasst ein Volumen von ca. € 80.000,-- und wurde vom Projektauswahlgremium der Leader-Region Vorderland-Walgau-Bludenz positiv beurteilt, was eine Förderung von 60%, unter Vorbehalt der Genehmigung der Behörden mit sich bringt.

5.4. Ausbau der Nahwärme

Bgm. Simon Lins berichtet über die aktuellen 10 Anfragen von Hauseigentümern zum Nahwärmeanschluss. Die Umsetzung der Anschlüsse ist im Frühjahr 2023 geplant. Die Interessenten wurden über den Zeitplan bereits informiert.

5.5. Umsetzung Parkierungskonzept

Bgm. Simon Lins berichtet über die aktuelle Situation des Parkierungskonzeptes. Im nächsten „Schnüfis uf än Blick“ wird die Bevölkerung über den genauen Ablauf des Konzeptes nochmals informiert. Es wird zudem an jeden Haushalt eine Parkscheibe verteilt.

5.6. Änderungen Gemeindebedienstete

Bgm. Simon Lins berichtet über personelle Änderungen. Die Gemeinde Schnifis hat mit 01.09.2022 Sarah Potusek als neue Kindergartenpädagogin eingestellt. Sie wird neben Manuela Resch die zweite Gruppe im Kindergarten leiten. Das Anstellungsverhältnis von Ursula Perl wurde auf 60% erhöht, da Sie bereits begonnen hat, Marlene Hartmann im Gebäude der Volksschule zu entlasten und in der Kinderbetreuung zu helfen. Aufgrund der Pensionierung von Marlene Hartmann soll Ursula Perl dort die Reinigung mit Ende des Schuljahres zur Gänze übernehmen. Zudem wird der Mittagstisch ab diesem Schuljahr von der Gemeinde abgewickelt, weshalb es zusätzliche Ressourcen benötigt.

5.7. Finanzdienstleistungsvergabe

Bgm. Simon Lins berichtet, dass es am Montag, dem 12.09.2022, ein Treffen mit Sonja Schneller von der Gemeinde Schlins und Edgar Palm gab, welcher mehrere Gemeinden im Bereich Buchhaltung und Finanzen betreut. Da bei uns in der Gemeinde in näherer Zukunft einige größere Projekte anstehen, wird beabsichtigt, die strategische Finanzplanung zusammen mit Edgar Palm abzuwickeln. Auch im Bereich Förderungen soll in Zukunft zur Verfügung stehen. Das nächste Treffen diesbezüglich findet am 10.10.2022 statt.

5.8. Regio Walgau

Bgm. Simon Lins berichtet über die Planung eines Gemeinschaftsarchives dessen Sitz in Ludesch sein wird. Der Leaderantrag wurde genehmigt, somit kann mit der Umsetzung gestartet werden.

Für die Pflege im unteren Walgau haben wir im Walgau bis dato keine Kernmanagerin. Es wurde beschlossen, eine Stelle mit 50% auszuschreiben.

Wirtschaft im Walgau hat mit dem "Walgauer" seit 2013 einen Gutschein in Papierform, welcher nun digitalisiert wird.

5.9. Unterausschüsse

Pascal Berchtel berichtet vom Ausschuss Jugend, Sport & Freizeitinfrastruktur

Ab 2023 werden die Jungbürgerfeiern ab dem Jahrgang 2004 mit allen Jagdberggemeinden veranstaltet. Für einen sauberen Abschluss der Gemeinde Schnifis wird am 29.10.2022 für die Jahrgänge 2002 + 2003 eine Jungbürgerfeier veranstaltet.

Geplant ist Kart fahren, gemeinsames Abendessen und Ausklang in Feldkirch. Die Taxidienstleistungen werden selber organisiert.

Der Jugendraum wird von den Jugendlichen selbständig saniert. Es wurde bereits alles ausgeräumt. Nun wird noch gemalt und wieder eingeräumt. Pascal ist mit Gerd Moser zudem in Verbindung bzgl. eines Internetanschlusses.

Vizebgm. Veronika Duelli berichtet vom Ausschuss Soziales

- Der Seniorenausflug findet am Freitag, den 23.9. mit ca. 40 Personen statt. Programm ist eine Palastbesichtigung mit anschließendem Mittagessen in Hohenems. Am Nachmittag folgt eine Führung durch den Muslimischen Friedhof. Anschließend gibt es Kuchen und Kaffee in Rankweil, der Ausklang ist dann in Schnifis im GH Krone geplant.
- Für den Gesundheitstag wird es im Herbst eine separate Sitzung geben. Der Termin am 18.05.23 wurde bereits fixiert. Es wird geplant, alle Vereine wieder miteinzubinden, auch die Seilbahn.

Stefan Duelli berichtet vom Ausschuss für Raumplanung & Ortsentwicklung

- Die Veranstaltung „Das Mehrfamilienhaus als moderner Wohnraum“ findet am 22.09.22 statt. Es werden 5 Projekte von den jeweiligen Hauseigentümern vorgestellt. Markus Berchtold wird die Veranstaltung moderieren.

Die nächsten Punkte der Raumplanungs-Ausschuss-Sitzung:

- Beim REP soll geklärt werden, wie künftig mit landwirtschaftlichen Gebäuden, wie zB dem Plattenhof, umgegangen werden soll.
- Das Straßen- und Wege- Konzept soll auf den Weg gebracht werden. Ziel ist es, bei der GV-Sitzung im November 2022 das Ergebnis vorzustellen und zu beschließen.
- Das Projekt Quartierentwicklung und Dorfzentrum soll demnächst abgeschlossen werden. Ein offener Punkt wäre allerdings noch, wie künftig mit den Grundstückspreisen im Spiecheracker umgegangen werden soll und ob es Anpassungsbedarf gibt.
- Für den Gesamtbebauungsplan wurde die Auflage wurde abgeschlossen. Die Stellungnahmen vom Land werden abgewartet und im November soll dies in der GV-Sitzung endgültig beschlossen werden.

Gerhard Rauch berichtet vom Ausschuss für Umwelt, Energie & Mobilität

Bei der Sitzung im Sommer wurde die neue Fahrplangestaltung erneut besprochen. Die Umfrage hat ergeben, dass die REX-Anbindungen Bregenz hin & retour sehr verbesserungsfähig sind. Die Gemeinden Düns, Dünserberg und Röns schließen sich diesem Projekt an und es wird eine Ausarbeitung der Fahrpläne geben. Angestrebt wird ein Stundentakt mit dem Bus zur Bahn.

Seilbahn: Die Seile sind getauscht, die Bahn läuft wieder. Sponsoringgelder sind alle eingetroffen. Die Umsätze in den letzten zwei Jahren waren nicht sehr erfreulich. Obmann Gerd Moser hat sich der erneuten Wahl nicht mehr gestellt. Für eine Neuaufstellung wird es eine erneute Sitzung geben.

Karin Amann berichtet vom Ausschuss Kultur

- Das Kirchenkonzert der Fam. Bär, welches im Zuge des 1200 Jahre Jubiläumsfestes geplant war, wird nun am 6. November 2022 in der Kirche nachgeholt. Es ist gewünscht, dass Bgm. Simon Lins eine kurze Ansprache hält.
- Am 18. November findet das Generationenfest für die 2er-Jahrgänge statt. Eine Einladung wird noch verschickt.
- Der „Bänklehock“ soll aufgrund zu weniger Anfragen nur noch alle 2 Jahre stattfinden.
- Der Kulturausschuss plant für 2023 eine Kunstausstellung mit „Schnifner-Künstlern“. Uli Tegetmeier wird sich über die Organisation und Umsetzung Gedanken machen.

6. Allfälliges

Karin Amann erinnert an den 70er von Pater Niklaus Anfang Dezember und fragt nach, ob für diese Feier bereits etwas in Planung ist. Alexandra Amann wird mit den Kindern der VS ein Geschenk/Programmpunkt organisieren. Karin Amann und Veronika Duelli werden alles weitere zusammen besprechen und organisieren.

Das Fußballtor beim Sportplatz ist mittlerweile in sehr schlechtem Zustand, Pascal Berchtel wird sich darum kümmern.

Saalkosten und Turnsaalkosten: Karin Amann fragt nach, mit welcher Begründung die Saalkosten und Turnsaalkosten entfallen. Simon Lins informiert, dass der Antrag auf Kostenbefreiung bei der Gemeinde eingereicht werden kann und mit Beschluss des Gemeindevorstands es zu einer Kostenminderung oder Befreiung kommen kann.

Veronika Duelli regt an, die vielen ehrenamtlichen Stunden der Bevölkerung für den Umbau mit einer Messe in der Hutla zu vergelten. Es wird das Thema „Ehrenamtsfest“ aufgegriffen und angedacht, für die gesamte Bevölkerung wieder solch ein Fest zu organisieren.

Tobias Schnetzer fragt bzgl. der Photovoltaik-Anlage bei VS und Kindergarten nach. Bgm. Simon Lins informiert über den aktuellen Zeitplan und dass die Anlage in den Herbstferien 2022 ans Netz gehen wird.

Ende der Sitzung: 21.49 Uhr.



Bgm. Simon Lins
Vorsitzender

Martina Bischof
Schriftführerin