



Schnifis, 21. September 2023

## Niederschrift über die 21. Sitzung der Gemeindevertretung

---

Sitzungsdatum: Montag, 18.09.2023  
Beginn: 20:00 Uhr  
Ende: 21:34 Uhr  
Ort: Sitzungszimmer Gemeinde Schnifis

### Anwesend:

#### Gemeindemandatäre

Bgm. Simon Lins  
Alexandra Amann  
Karin Amann  
Pascal Berchtel  
DI Stefan Duelli  
René Geiger  
Michaela Haller  
Daniel Nigg  
Tobias Schnetzer

#### Ersatzvertreter

Karoline Alton  
Sabrina Krassnitzer  
Johannes Stachniß

#### Schriftführer

Peter Fuchsl

### Abwesend:

#### Entschuldigt

Vizebgm. Veronika Duelli  
Michael Oberhuber  
Gerhard Rauch

## **Tagesordnung:**

1. **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
2. **Genehmigung der Niederschriften der Sitzungen vom 29.06.2023 und 05.07.2023**
3. **Beschlussfassung**
  - 3.1. Kreditvergabe Erschließung Spicheracker und Grundstückskauf GP 390 KG 92122
  - 3.2. Vergabe Baumeisterarbeiten Straßenbau Umlegung Wegacker
  - 3.3. Aufnahme von Herbert Schnetzer in den Prüfungsausschuss
  - 3.4. Gründung Gemeindeverband FLZ Walgau-West
  - 3.5. Förderansuchen Konsumverein
  - 3.6. Förderansuchen Tennisclub
4. **Berichte**
5. **Allfälliges**

### **1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bgm. Simon Lins begrüßt die anwesenden Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter. Er stellt fest, dass die Einladungen zeitgerecht zugegangen sind und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Entschuldigt sind Vizebgm. Veronika Duelli, Gerhard Rauch, und Michael Oberhuber. Als Ersatz anwesend sind Sabrina Krassnitzer, Johannes Stachniß, Fabian Rauch und Karoline Alton.

Bgm. Simon Lins stellt den Antrag, die Gründung Gemeindeverband FLZ Walgau West als TOP 3.4, Förderansuchen Konsumverein als TOP 3.5 und Förderansuchen Tennisclub als TOP 3.6 zusätzlich in die Tagesordnung aufzunehmen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **2. Genehmigung der Niederschriften der Sitzungen vom 29.06.2023 und 05.07.2023**

Die Niederschriften der Sitzungen vom 29.06.2023 in Frastanz und vom 05.07.2023 werden einstimmig genehmigt.

### **3. Beschlussfassung**

#### **3.1. Kreditvergabe Erschließung Spicheracker und Grundstückskauf GP 390 KG 92122**

Bgm. Simon Lins berichtet von der Ausschreibung für die Kreditvergabe bezüglich der Erschließung Spicheracker und dem Grundstückskauf der GP 390 KG 92122 Schnifis. Die Ausschreibung wurde von der Firma FRC – Finance & Risk Consult GmbH durch Herrn Harald Hintenberger getätigt. Es wurden 12 Finanzinstitute für je ein Angebot mit fixem und flexiblem Zinssatz angeschrieben. Eingelangt sind 18 Angebote von neun Finanzinstituten. Das Finanzierungsvolumen beträgt 1.280.000,00 Euro. Bgm. Simon Lins präsentiert die Angebote anhand einer Aufstellung. Das für die Gemeinde Schnifis vorteilhafteste Angebot ist von der UniCredit Bank Austria AG mit einem variablen Aufschlag von 0,44 % auf den 3M-Euribor. Einen Fixzinssatz wird aktuell nicht empfohlen.

Stefan Duelli erkundigt sich nach dem Entgelt für den Finanzdienstleister. Für die erstmalige Dienstleistung wurden 500,00 Euro als Fixpreis ausgemacht.

Bgm. Simon Lins stellt den Antrag, das Darlehen in Höhe von 1.280.000,00 Euro laut Angebot vom 05.09.2023 an die UniCredit Bank Austria AG mit der Variante 1 des flexiblen Zinssatzes zu vergeben. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **3.2. Vergabe Baumeisterarbeiten Straßenbau Umlegung Wegacker**

Bgm. Simon Lins präsentiert den Angebotsspiegel der Firma Lins Mock GmbH über die eingegangenen Angebotssummen für die Baumeisterarbeiten Straßenbauarbeiten Umlegung Wegacker. Eingegangen sind drei Angebote der Firmen Wilhelm+Mayer Bau GmbH, Gort Hermann und Nägele Hoch und Tiefbau GmbH. Das deutlich günstigste Angebot wurde von der Wilhelm+Mayer Bau GmbH in der Höhe von netto 279.189,17 Euro abgegeben. Die Kosten entsprechen annähernd dem budgetierten Wert.

Die Aufteilung der Kosten stellt sich wie folgt dar:

UG Wasserversorgung BA 05	netto Euro	115.381,49
UG Kanalerschließung Umlegungsgebiet	netto Euro	19.097,41
UG Zufahrtsstraße Wegacker	netto Euro	72.935,82
UG Instandsetzung Gemeindestraßen	netto Euro	51.449,21
UG LWL - Breitbandausbau	netto Euro	20.325,24
<b>Gesamtsumme</b>	<b>netto Euro</b>	<b>279.189,17</b>

Bgm. Simon Lins stellt den Antrag, die Vergabe der Baumeisterarbeiten Straßenbau Umlegung Wegacker laut Vergabevorschlag der Firma Lins Mock GmbH vom 31.07.2023 zu den vereinbarten Konditionen des Bietergespräches vom 31.07.2023 in der Höhe von netto 279.189,17 Euro an die Firma Wilhelm + Mayer GmbH zu vergeben. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **3.3. Aufnahme von Herbert Schnetzer in den Prüfungsausschuss**

Michael Oberhuber als Vorsitzender des Prüfungsausschusses hat bereits im Vorfeld mit Herbert Schnetzer Gespräche geführt. Herbert Schnetzer erklärt sich bereit, beim Gebühren- und Prüfungsausschuss mitzuwirken. Für den Prüfungsausschuss benötigt es jedoch eine Wahl durch die Gemeindevertretung.

Bgm. Simon Lins stellt den Antrag, Herbert Schnetzer gem. § 51 Abs. 1 lit. b und § 52 Abs. 1 Gemeindegesetz in den Prüfungsausschuss aufzunehmen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **3.4. Gründung Gemeindeverband FLZ Walgau-West**

In der gemeinsamen Gemeindevertretungssitzung der Marktgemeinde Frastanz, der Marktgemeinde Nenzing sowie den Gemeinden Düns, Röns, Satteins, Schlins, Schnifis am 29. Juni 2023 wurde der Beitritt zum Finanzleistungszentrum Walgau West (Kurzbezeichnung: FLZ Walgau West) sowie die Delegierten, vorbehaltlich aufsichtsbehördlicher Genehmigung durch das Amt der Vorarlberger Landesregierung, Abteilung Ia, Inneres und Sicherheit, beschlossen.

In Abstimmung mit der Abteilung Ia, Abteilung Inneres und Sicherheit, wurde die Vereinbarung über die Bildung des Gemeindeverbandes „Finanzleistungszentrum Walgau West“ (Kurzbezeichnung: FLZ Walgau West) nach §93 des Vorarlberger Gemeindegesetzes, LGBl.Nr.40/1985 und die dazu erlassene Gemeindeverbandsordnung, LGBl.Nr.47/1986, jeweils in der geltenden Fassung für eine engere Zusammenarbeit zur Bewältigung des Aufgabenbereichs Finanzen, adaptiert.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schnifis beschließt den Beitritt zum Gemeindeverband Finanzleistungszentrum Walgau West (Kurzbezeichnung: FLZ Walgau West) lt. Vereinbarung über die Bildung des Gemeindeverbandes „Finanzleistungszentrum Walgau West“ gemeinsam mit den Marktgemeinden Nenzing und Frastanz sowie den Gemeinden Düns, Röns, Satteins, Schlins, Schnifis nach §93 des Vorarlberger Gemeindegesetzes, LGBl.Nr.40/1985 und die dazu erlassene Gemeindeverbandsordnung, LGBl.Nr.47/1986, jeweils in der geltenden Fassung für eine engere Zusammenarbeit zur Bewältigung des Aufgabenbereichs Finanzen und überträgt die im §1 „Beteiligte Gemeinden, Name, Sitz, Aufgaben“ der Vereinbarung über die Bildung des Gemeindeverbandes „Finanzleistungszentrum Walgau West“ aufgeführten Aufgaben an den Gemeindeverband „FLZ Walgau West“.

Die Wahl der Delegierten lt. §3 „Verbandsversammlung“ der Vereinbarung über die Bildung des Gemeindeverbandes „Finanzleistungszentrum Walgau West“ in den Gemeindeverband „Finanzleistungszentrum Walgau West“ ist in der Gemeindevertretungssitzung vom 29. Juni 2023 erfolgt.

### **3.5. Förderansuchen Konsumverein**

Bgm. Simon Lins berichtet vom Ansuchen des Konsumverein Schnifis durch die Obfrau Sabine Duelli. Aufgrund der Preisentwicklungen ist auch der Konsumverein finanziell noch stärker belastet als bisher. Das Ansuchen beinhaltet die Bitte um Erstattung der Jahresmiete als Förderung.

Es stellt sich generell die Frage, wie hoch die Nahversorgungsförderung ausfallen sollte und wie die Rückzahlung der noch offenen 90.000,00 Euro der Überbrückungsfinanzierung ablaufen wird.

Es wird die aktuelle Situation um die Nahversorgung in Schnifis im Gremium diskutiert und die Wichtigkeit für die Dorfbevölkerung hervorgehoben. Es wurde auch die Frage nach strukturellen Maßnahmen diskutiert, um bessere Ergebnisse zu erzielen, jedoch ohne Förderung wäre der Betrieb jedoch nicht aufrecht zu erhalten. Auch der hohe kompetente und ehrenamtliche

Einsatz der handelnden Personen wird hervorgehoben. Nahversorger mit ähnlichen Voraussetzungen wie in Schnifis haben ähnliche Probleme. Die Erstattung der Mietzinse ist diesbezüglich weit verbreitet.

Bgm. Simon Lins stellt den Antrag, die Förderung in der Höhe von 16.500,00 Euro, was der Höhe der Mietzinse entspricht, zu genehmigen. 6.500,00 Euro sollen als Rückzahlung einbehalten werden und die restlichen 10.000,00 Euro an den Konsumverein überwiesen werden. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **3.6. Förderansuchen Tennisclub**

Bgm. Simon Lins präsentiert den Antrag für die Jugendförderung des Tennisclub Schnifis. Eine Jugendförderung wurde bereits in den letzten Jahren genehmigt. Es ist hier auch festzuhalten, dass der Tennisclub gerade bei den Kindern mit verschiedenen Angeboten sehr aktiv ist.

Bgm. Simon Lins stellt den Antrag, die Jugendförderung für den Tennisclub in der Höhe von 1.800,00 Euro zu genehmigen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

## **4. Berichte**

Bgm. Simon Lins berichtet von dem Gespräch mit Marcelle Leiggener und der Übergabe eines Schreibens vom 31. August 2023. In dem Gespräch hat Marcelle mitgeteilt, dass sie aus persönlichen Gründen von all ihren Verpflichtungen als Ersatzvertreterin in der Gemeindevertretung und als Mitglied in diversen Unterausschüssen entbunden werden möchte. Der Mandatsverzicht ist gem. § 39 Abs. 3 durch die Übergabe an den Bürgermeister unwiderruflich und mit der Übergabe wirksam. Bgm. Simon Lins dankt Marcelle Leiggener für deren Einsatz zum Wohle der Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Schnifis und den vielen ehrenamtlich geleisteten Stunden.

Am 12.09.2023 fand eine Vorstandssitzung statt. Themen waren eine Grundteilung und ein Antrag auf Kleinräumigkeit. Die Unterlagen für die Kleinräumigkeit werden an Daniel Nigg bezüglich einer Stellungnahme des Ausschusses Landwirtschaft, Wald & Gewässer übermittelt. Dies kann bei der gemeinsamen Sitzung mit dem Ausschuss Raumplanung & Ortsentwicklung am 25.09.2023 behandelt werden.

Am 10.09.2023 fand in Frastanz der Bockbier-Frühshoppen für Senioren statt. Dies wurde von der Regio im Walgau organisiert und sehr gut angenommen, weshalb eine Wiederholung im nächsten Jahr wahrscheinlich ist.

Die Kooperation KIBE Jagdberg ist erfolgreich gestartet und Gespräche über Details und den organisatorischen Ablauf sind noch am laufen.

Die Bauhofkooperation mit Schlins ist ebenfalls gestartet und ein neuer Mitarbeiter über ein Förderprojekt ist in beiden Gemeinden zur Unterstützung aktiv.

Bei der Aushubdeponie wurden beide Färbungsversuche in der Montiolaquelle nachgewiesen. Wie weiter vorgegangen werden kann, muss noch mit den zuständigen Stellen besprochen werden. Bei genaueren Infos wird dieses Thema intensiviert.

Beim Ausschuss für Umwelt, Energie & Mobilität wurde über die EEG Schnifis geredet und der Verein wird nun gegründet. Dies soll jedoch auch für andere Bereiche als der PV-Anlagen offen sein, sofern es sich um Maßnahmen gegen den Klimawandel oder der Klimawandelanpassung handelt.

Bei der letzten Sitzung wurde ein Schreiben von Marcelle Leiggener verlesen. Daraufhin wurde durch den Ausschuss für Umwelt, Energie & Mobilität das Parkierungskonzept evaluiert. Größere systematische Fehler konnten dahingehend keine festgestellt werden. Lediglich ein Fahrzeug am seitlichen Streifen des Spar konnte während den Öffnungszeiten eruiert werden. Auch bei den Veranstaltungen sind bisher, bis auf eine Ausnahme, keine relevanten Unregelmäßigkeiten festgestellt worden. Für eine einfachere und unkompliziertere Handhabung bei Veranstaltungen, wurden nun eigens hierfür vorgesehene Parktickets angeschafft. Zudem wurden weitere Hinweisschilder angebracht. Diese sind rechtlich zwar nicht notwendig, jedoch sollen sie die Besucher noch deutlicher auf die Regelungen aufmerksam machen. Insgesamt wurden seit Einführung des Parkraumkonzeptes 318 Fahrzeuge durch Nichteinhaltung der Verordnungen festgestellt, wovon 38 an die BH Feldkirch weitergeleitet werden mussten.

Für die Mountainbikestrecke zur Alpe Alpila ist die Zusage vom Land Vorarlberg gekommen. Für die Strecke nach Schlins müssen noch Einverständniserklärungen eingeholt werden.

Am 09.10.2023 findet der Wirtschaftsstammtisch im Gasthaus Krone statt. Themen sind die WIGE Walgau und EEG Schnifis.

Die Seilbahn Schnifis-Schnifisberg hat nach wie durch den langen Betriebsausfall finanziell eine angespannte Situation. Durch Einsparungsmaßnahmen ist für das aktuelle Betriebsjahr jedoch mit keinen großen Verlusten zu rechnen.

Bei dem Projekt Mitand im Dorf ist für den 20.10.2023 der erste Foodtruck-Freitag mit der Broteinheit geplant. Dankenswerterweise wird dieses Projekt von den Bäuerinnen und vom Familienverband mit deren Aktionen unterstützt. Einladung und Werbung sind noch in Arbeit.

Durch die Bürgerredaktion wurden Videos mit unserer älteren Bevölkerung gemacht. Bgm. Simon Lins hält dies für eine wichtige Information, um das historische Wissen zu sichern und möchte hier noch weitere Personen interviewen. Für die Ausarbeitung eines Konzeptes wird sich Bgm. Simon Lins mit dem Ausschuss für Kultur abstimmen.

Stefan Duelli berichtet von der Sitzung des Ausschuss für Raumplanung & Ortsentwicklung nächste Woche, wo die Überarbeitung des Flächenwidmungsplanes und der Ausblick REP

Schnifis besprochen werden. Die formelle Umsetzung gestaltet sich schwierig, inhaltlich wurden die meisten Punkte bereits fixiert.

Bgm. Simon Lins erinnert an die Klausur, welche direkt nach den Wahlen abgehalten wurde und die dort festgehaltenen Ziele. Gegen Ende des Jahres würde er gerne an einem Abendtermin ein Treffen veranstalten, wo die erreichten und offenen Ziele für die restliche Periode besprochen werden sollen.

Karin Amann berichtet, dass der Ausschuss Kultur am 25.10.2023 das Konzert von Franz Kickel anlässlich des Larentius-Jubiläums unterstützt. Zudem wird das Generationenfest am 17.11.2023 geplant.

René Geiger berichtet vom Ausschuss für öffentliche Bauten & Infrastruktur, dass nächste Woche eine erneute Bauverhandlung über die geänderte Version des Feuerwehrhauses stattfindet. René Geiger wird Bgm. Simon Lins bei der Bauverhandlung vertreten.

Pascal Berchtel berichtete vom Ausschuss Jugend, Sport & Freizeitinfrastruktur, dass am 23.09.2023 seit längerer Zeit wieder eine gemeinsame Jagdberg-Jungbürgerfeier stattfindet. Die Jugendlichen haben dies selbst organisiert und die Bürgermeister wurden alle eingeladen.

## **5. Allfälliges**

Stefan Duelli spricht die unterschiedlichen Höhen der Bürgermeistergelälter an, was einerseits medial breitgetreten und auch in der Vorstandssitzung diskutiert wurde. Es wird eine Aufstellung der Verordnungen vergleichbarer Gemeinden bezüglich der Entschädigungen für Bürgermeister präsentiert, wo ersichtlich ist, dass der Bürgermeister der Gemeinde Schnifis deutlich niedriger eingestuft ist als vergleichbare Gemeinden. Stefan Duelli regt daher an, dass dies in der Gemeindevertretung thematisiert werden sollte. Diesbezüglich soll in einer separaten Sitzung ein Vorschlag ausgearbeitet werden, damit in einer öffentlichen Sitzung ein finaler Vorschlag präsentiert werden kann.

Ende der Sitzung: 21:34 Uhr.

Bgm. Simon Lins, BSc. MA.  
Vorsitzender

Peter Füchsl  
Schriftführer