



Schnifis, 11. November 2015

Niederschrift über die 4. Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungsdatum: Donnerstag, 05.11.2015
Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 21:56 Uhr
Ort: Sitzungszimmer Gemeinde Schnifis

Anwesend:

Gemeindemandatare

Bgm. Ing. Anton Mähr
Vizebgm. Gerhard Rauch
Veronika Abbrederis
Karoline Alton
Herlinde Berchtel
DI Stefan Duelli
Ulrich Dünser
Daniel Nigg
Rainer Schnegg
Johannes Stachniß

Ersatzvertreter

Marco Hagspiel
Stefan Regensburger

Entschuldigt

René Geiger
Simon Lins

Tagesordnung:

1. **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
2. **Genehmigung der Niederschriften der Sitzung vom 11. Juni 2015 und 18. Juni 2015**
3. **Umwidmungsansuchen Amann Kurt**
4. **Beschlussfassung Raumplanung im Walgau**
5. **Neue Kontaktperson "Sichere Gemeinden"**
6. **Einzäunung Kindergarten-Spielplatz**
7. **Berichte**
 - 7.1. Programm Sitzungsmanagement Session



- 7.2. Information Schreiben TTIP
- 7.3. Bürgermeister
- 7.4. Unterausschüsse
- 7.5. Sonstiges
- 8. **Allfälliges**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bgm. Mähr eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung der Niederschriften der Sitzung vom 11. Juni 2015 und 18. Juni 2015

Die Niederschriften der Sitzungen vom 11. Juni und 18. Juni 2015 werden ohne Einwand genehmigt.

3. Umwidmungsansuchen Amann Kurt

Amann Kurt und Andrea ersuchen um Umwidmung der Teilfläche 1 lt. Teilungsplan GZ 19.799/15 von Freifläche Landwirtschaft in Baufläche Wohngebiet. Es wird beabsichtigt, das bestehende Einfamilienhaus in ein Dreifamilienwohnhaus umzubauen, wozu eine zusätzliche Fläche benötigt wird. Die Grundteilung wurde vom Gemeindevorstand am 31.8.2015 bewilligt. Die Fläche liegt innerhalb des Siedlungsrandes des REK. DI Duelli Stefan weist darauf hin, dass auf die Vertragsraumordnung bedacht genommen bzw. klar definiert werden sollte, wie diese künftig anzuwenden ist. Da der Bauantrag bereits gestellt wurde sieht Bgm. Mähr keinen Bedarf für einen Vertrag, der nur Formsache wäre. Positiv wird die verdichtete Bauweise bewertet. Die Vertragsraumordnung ist ein Werkzeug um Spekulationen vorzubeugen und soll künftig bei allen Widmungen angewendet werden. Ein Vertragsmuster wird vorbereitet.

Die Umwidmung der Teilfläche 1 lt. Teilungsplan GZ 19.799/15 von Freifläche Landwirtschaft in Baufläche Wohngebiet wird einstimmig beschlossen.

4. Beschlussfassung Raumplanung im Walgau

Das Auflageverfahren für die Raumplanung Walgau hat gleichzeitig mit dem örtlichen REK stattgefunden, in Schnifis hat es zur Raumplanung Walgau keinen Einspruch gegeben. Es handelt sich dabei um einen Leitfaden für die Entscheidungshilfe in der Gemeinde.

Raumplanung Im Walgau formuliert im Sinne eines raumplanerischen Leitbilds die Grundsätze und Ziele für die Raum- und Siedlungsentwicklung in der Region Walgau, die für die ganze Region Gültigkeit beanspruchen. Das Dokument ist – neben dem Beschluss zur Sanierung des Walgaubads und zur Gründung der WFI GmbH – das zweite große Projekt, das die Regio Im Walgau seit ihrer Gründung zu einem erfolgreichen Abschluss bringen will.

Raumplanung Im Walgau wurde auf der Grundlage der in den Räumlichen Entwicklungskonzepten der Walgau-Gemeinden formulierten Grundsätze und Ziele erarbeitet, die inhaltlich große Überschneidungen aufweisen. Die Diskussionen über die räumliche Entwicklung begannen bereits im Jahr 2012 und füllten zahlreiche Sitzungen des Regio-Vorstands. Grundlage waren die intensiven Diskussionen bei der Erarbeitung der Räumlichen Entwicklungskonzepte der Walgau-Gemeinden in den zuständigen Ausschüssen und in öffentlichen Veranstaltungen. Da-

rin stecken zahllose Stunden ehrenamtlicher MandatarInnen und BewohnerInnen des Walgaus, die sich über die Zukunft des Walgaus und die Entwicklung von Siedlung und Landschaft Gedanken gemacht haben. Das Dokument wurde parallel zum Räumlichen Entwicklungskonzept der Gemeinde in einem öffentlichen Auflageverfahren ausgelegt. Die Kommentare und Änderungsvorschläge wurden vom Vorstand der Regio Im Walgau diskutiert und das REK in die vorliegende Form gebracht. Die Ergebnisse des Auflageverfahrens sind im Walgau-Wiki dokumentiert.

Die Gemeinde Schnifis beschließt „Raumplanung Im Walgau“ als Ergänzung zum Räumlichen Entwicklungskonzept der Gemeinde und als Arbeitsgrundlage für die zukünftige Zusammenarbeit in der Regio Im Walgau. Einstimmiger Beschluss.

5. Neue Kontaktperson "Sichere Gemeinden"

Rauch-Duelli Andrea möchte diese Funktion zurücklegen. Bgm. Mähr bedankt sich bei ihr für die in den letzten Jahren geleistete Arbeit.

Es wird einstimmig beschlossen, Marcelle Leiggener als Kontaktperson zu nominieren.

6. Einzäunung Kindergarten-Spielplatz

Auf Grund der laufenden Verschmutzung durch Hundekot soll die Grünfläche samt Spielplatz beim Kindergarten eingezäunt werden. Der bestehende Zaun wird verlängert und 2 Türen aus Formrohr angebracht. Folgende Angebote sind eingelangt:

Fa. Köb 3.184,60 incl. MwSt.

Fa. Geiger 3.398,40 incl. MwSt.

Die restlichen Arbeiten wie Steher einbetonieren und Latten anbringen werden vom Bauhof übernommen. Angeregt wird, ob nicht anstatt der Metallverkleidung dieselben Holzlatten wie beim Zaun verwendet werden könnten.

Die Vergabe an die Fa. Köb als Bestbieter zum Preis von brutto € 3.184,60 incl. MwSt. wird einstimmig beschlossen.

7. Berichte

7.1. Programm Sitzungsmanagement Session

Es wurde das Sitzungsprogramm Session angeschafft. Auch für die Unterausschüsse können Einladungen und Protokolle damit einfach und einheitlich erstellt werden.

7.2. Information Schreiben TTIP

Auf Grund des GV Beschlusses gegen TTIP ist ein Schreiben der EU Kommission eingelangt, in dem auf die Vorteile von TTIP hingewiesen wird.

7.3. Bürgermeister

In den Vorstandssitzungen wurden folgende Themen behandelt:

- 31.8.2015: Trachtenförderung Gemeindemusik, Förderung Imker, Preisnachlass Wasser für die Sennerei, Musikschulbeitrag an andere Musikschulen, Grundteilung Amann Kurt.

- 7.10.2015 Auftragsvergabe Biomasseanschlüsse, Auftragsvergabe Belagsarbeiten, Umbau Lift ADEG, Klavierankauf, Kostenübernahme Mittagsbetreuung für Flüchtlingskinder, Saalvergabe.
- Zum Umbau Kindergarten-Spielgruppe hat es bisher nur positive Rückmeldungen gegeben, ein großer Dank dafür gilt BM René Geiger der die Detailplanungen erstellt und auch die Handwerker sehr gut koordiniert hat.
- 12.10 Besprechung Pfarre u. Diözese: für nächstes Jahr ist die Außensanierung der Pfarrkirche vorgesehen, die Kosten belaufen sich auf ca. € 200.000,-- und sollen ohne Grundverkäufe abgedeckt werden. Als Aufteilungsschlüssel wären 20% Diözese, 20% Gemeinde Schnifis, 10% Land, 5-8% Denkmalamt angedacht. Der Rest müsste von der Pfarre getragen werden, wovon ca. 20% bereits als Spenden eingegangen sind.
- Schulsprengelsitzung HS Satteins: eine größere Sanierung steht an, da sich das Gebäude in teilweise desolatem Zustand befindet. Es soll auch mehr Platz für die Lehrpersonen geschaffen werden. Gewünscht wird die Aufstockung des Mitteltraktes und eine 2. Halle. Gesamtkosten: 9-10 Mio. ohne Hallenerweiterung, genauere Zahlen folgen noch. Auf Grund der hohen Kosten wird seitens der Gemeinden vorerst die Sanierung ohne Zubau bevorzugt.
- Forstbetriebsgemeinschaft – auf Grund Erweiterung (Thüringen) sowie Pensionierung wird Personal nachbesetzt.
- Regio: Flüchtlingsthema, Ausschreibung Sicherheitstechnische Überprüfung,
- Die Vorstände der Dreiklang Gemeinden haben in zwei Sitzungen darüber diskutiert, wie weitergemacht werden soll. Ein Vorschlag von Walser Manfred wird in der nächsten Vorstandssitzung diskutiert.

7.4. Unterausschüsse

Bauausschuss: folgende Themen wurden behandelt: Zaun Kindertspielplatz, Sanierung Bludescherstraße, Div. Instandhaltungen Gemeindegebäude, Platzmangel Feuerwehr.

AG Wohnbau: in der Sitzung vom 2.11.2015 wurde diskutiert wie neuer Wohnraum geschaffen werden könnte.

Jugend und Sport: das Tischtennisturnier findet am Samstag, den 14.11.2015 statt.

Sozialausschuss: 2 Flüchtlingsfamilien wurden in Schnifis aufgenommen. Veronika Abbrederis bedankt sich bei allen Helfern die einen Beitrag dazu geleistet haben, dass alles so problemlos funktioniert hat. Schnifis zeigte sich diesbezüglich als Dorfgemeinschaft von seiner besten Seite.

7.5. Sonstiges

Seilbahn Unterstützungsverein: ein Dank gilt dem Kulturausschuss für die Unterstützung beim Konzert von Agnes Palmisano

Seilbahn: es hat eine Besprechung mit dem Wasserbauamt bezüglich eines Parkplatzes nach dem Café stattgefunden. Eine Verrohrung des Baches wird vermutlich schwer zu bewilligen sein, ein offenes Gerinne (Umlegung des Baches zum Hang) wäre denkbar, was langfristig auch als sinnvollste Lösung erscheint. Ein Beschluss macht aber erst Sinn, wenn der neue Gefahrenzonenplan fertig gestellt ist, danach könnte auf dieser Basis geplant werden. Die Offenlegung von Gerinnen wird mit 50% gefördert. Dünser Ulrich stellt fest, dass die Parksituation wie an den letzten Wochenenden für die Anrainer nicht akzeptabel ist. Gerhard Rauch berichtet, dass durch Busbeförderungen versucht wird, kurzfristig eine Entlastung zu schaffen. Derzeit scheint es möglich, die Seilbahn kostendeckend zu führen, allerdings ist das von den Fahrten und den (steigenden) Kosten abhängig. Auch ist für das Hensler Stüble trotz enormem Arbeitseinsatz eine wirtschaftliche Führung nicht einfach. Die Seilbahn zieht Gäste an und ist somit ein Schwungrad für die Region. Es wurden Überlegungen angestellt, wie eine Verbesserung des öffentlichen Nahverkehrs, Parkplätze verlagern oder Parkplätze schaffen. Grundsätzlich wäre ein Parkplatz neben der Seilbahn (oberhalb der L54) gut situiert, das sollte aber nur eine Übergangslösung sein. Für die Seilbahn ist die Lösung der Parkplatzsituation sehr wichtig.

Termine:

6.11.2015 ab 14 Uhr Eröffnung Lehrlingsmesse Walgau

10.11.2015 Wolfurt Energiespeicher

19.11.2015 Vernetzungstreffen „Kinder auf dem Weg“ unter anderem wird ein Beitrag mit Schnifner Kindern gezeigt

8. Allfälliges

- Da von der Gemeinde ein Grundstück angekauft wurde erkundigt sich Dünser Ulrich, ob neue Bauplätze angeboten werden. Es wäre schade, wenn auf Grund von fehlenden Bauplätzen junge Schnifner wegziehen müssten. Der Vorsitzende stellt fest, dass schon längere Zeit 4 Bauplätze unter der Jagdbergstraße zur Verfügung stehen, dafür aber anscheinend kein Interesse besteht.
- Ein Appel vom Konsumverein an die Bevölkerung zum Einkauf in Schnifis wird von der Gemeindevertretung unterstützt.
- Bgm. Mähr überreicht Schnegg Rainer ein kleines Präsent anlässlich der Geburt seines Sohnes Felix.

Ende der Sitzung: 21:56 Uhr.



Vorsitzender



Günter Berchtel
Schriftführer