



Schnifis, 22. September 2016

Niederschrift über die 11. Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungsdatum: Donnerstag, 15.09.2016
Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 22:50 Uhr
Ort: Sitzungszimmer Gemeinde Schnifis

Gemeindemandatare:

Bgm. Ing. Anton Mähr
Vizebgm. Gerhard Rauch
Veronika Abbrederis
Simon Lins
Karoline Alton
Herlinde Berchtel
DI Stefan Duelli
Ulrich Dünser
René Geiger
Rainer Schnegg
Johannes Stachniß

Ersatz:

Tobias Schnetzer

Gastreferent:

Ing. Markus Mayer, Abtlg. Wasserwirtschaft, Vlbg.
Landesregierung

Entschuldigt:

Daniel Nigg

Tagesordnung:

- 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.6.2016**
- 3. Beschlussfassung Kooperationsvertrag und Treuhandvereinbarung mit der Gemeinde Satteins – Wohnungseigentum KPV Räumlichkeit**

11. Sitzung der Gemeindevertretung vom 15.09.2016, Seite 1 von 4



IMWALGAU GEMEINDEN gemeinsam

4. **Beschlussfassung Aufnahme der Gemeinde Bürserberg in die Forstbetriebsgemeinschaft Jagdberg**
5. **Beschlussfassung Ko-Finanzierung anteilige Kosten für die Seilbahn - Geschäftsführung**
6. **Beschlussfassung Optionsvertrag - Gemeinnütziger Wohnbau in Schnifis**
7. **Beschlussfassung Grundstückspreis - Gemeinnütziger Wohnbau in Schnifis (in nicht öffentlicher Sitzung)**
8. **Berichte**
9. **Allfälliges**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die 11. Sitzung der Gemeindevertretung Schnifis um 19:56 Uhr, begrüßt alle anwesenden Gemeinde- und Ersatzmandatäre sowie Herrn Ing. Mayer von der Abtlg. Wasserwirtschaft der Vorarlberger Landesregierung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Bgm. Mähr stellt den Antrag, zwei zusätzliche Punkte in die Tagesordnung aufzunehmen – 8. „Vorstellung des Gefahrenzonenplans Gemeinde Schnifis“ und 9. Beschlussfassung über eine Kooperationsvereinbarung mit der Gemeinde Bürs „Regionale Kindergarten-Pädagoginnen im Walgau“. Punkt 8 soll vorgezogen behandelt werden. Die Genehmigung erfolgt einstimmig.

2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.6.2016

Die Niederschrift der 10. Sitzung vom 30.06.2016 wird ohne Einwände einstimmig genehmigt.

3. Beschlussfassung Kooperationsvertrag und Treuhandvereinbarung mit der Gemeinde Satteins – Wohnungseigentum Räumlichkeit Krankenpflegeverein

Die Gemeinde Satteins erwirbt das Wohnungseigentum an den Erdgeschoss-Räumlichkeiten der Wohnanlage „Alte Schlinserstraße“ und tritt als treuhändische Besitzverwalterin für die Gemeinden Schnifis, Düns, Dünserberg, Röns und Schlins auf. Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

4. Beschlussfassung über Aufnahme der Gemeinde Bürserberg in die Forstbetriebsgemeinschaft Jagdberg (FBGJ)

An die FBGJ ist ein Ansuchen der Gemeinde Bürserberg um Aufnahme gestellt worden, nachdem der verantwortliche Förster in Pension geht. Mit der Aufnahme des Gemeindeforsts Bürserberg wird es möglich, eine weitere Vollzeitkraft anzustellen, vorerst zu 50 % als StellvertreterIn der Forstbetriebsleitung (dieser Teil würde vom Land Vorarlberg gefördert und wäre bei einem Ausfall des Forstbetriebsleiters vorteilhaft), sowie zu 50% als Forstarbeiter.

Das betroffene Gebiet in Bürserberg umfasst ca. 450 ha Wald in gutem Zustand und bester Wegerschließung.

Die Delegiertenversammlung der FBGJ hat dem Beitritt zugestimmt, zusätzlich bedarf es eines Beschlusses durch jede der 11 Mitglieder-Gemeinden und -Agrargemeinschaften. Der Beschluss, die FBG Jagdberg mit Bürserberg zu erweitern, erfolgt einstimmig.

5. Beschlussfassung Ko-Finanzierung anteilige Kosten für die Seilbahn – Geschäftsführung

Mit Anfang Oktober 2016 beginnt die neue Geschäftsführung für Dreiklang mit 65% und für die Seilbahn mit 35%. Diese Tätigkeit ist im Zuge der 4. Leader-Projektphase auf drei Jahre befristet. 40% der Seilbahn-Geschäftsführung werden durch Leader gefördert. Die Seilweggenossenschaft sieht sich nicht in der finanziellen Situation, die restlichen 60% übernehmen zu können und stellt den Antrag der anteiligen Kostenübernahme nach dem Bevölkerungsschlüssel durch die Dreiklanggemeinden. Auf die Gemeinde Schnifis entfallen somit pro Jahr € 9.380. Der Seilbahn bleibt somit der Spielraum, notwendige bauliche Maßnahmen in den nächsten Jahren umzusetzen.

Dem Antrag des Vorsitzenden, die anteiligen Kosten für die Seilbahn-Geschäftsführung unter obgenannten Rahmenbedingungen während der Projektphase von drei Jahren zu übernehmen, wird mit 11 zu 1 Stimme stattgegeben.

6. Beschlussfassung Optionsvertrag - Gemeinnütziger Wohnbau in Schnifis

Der vorliegende Optionsvertrag sichert der Wohnbauselbsthilfe GmbH das betreffende Grundstück der Gemeinde für die nächsten zwei Jahre, während derer die Planungs- und Projektierungsphase des Wohnbauprojekts erfolgen soll.

Die Zustimmung zum Optionsvertrag erfolgt einstimmig mit der Ergänzung, dass das Grundstück von der Gemeinde ausschließlich zum Zweck der Errichtung der Wohnanlage eingebracht wird.

7. Beschlussfassung Grundstückspreis - Gemeinnütziger Wohnbau in Schnifis

(in nicht öffentlicher Sitzung)

8. Vorstellung des Gefahrenzonenplans

Seit dem Jahr 2012 wurde ein Gefahrenzonenplan für die Gemeinde Schnifis entwickelt und jetzt fertiggestellt. Ing. Mayer präsentiert diesen anhand einer Power-Point-Präsentation und erläutert Fragen zu Zielsetzung, Einteilung in Zonen und deren Bedeutung, Kompetenzen der Wildbach- und Lawinenverbauung (Montanast und Bildtobel) sowie der Abteilung Wasserwirtschaft (Ried und Fallersbach/Sägabach). Er verweist auf die Hinweispflicht der Gemeinde an Bauwerber.

Weitere Schritte: Erstellen eines Maßnahmenkatalogs (geplant bis Mitte 2017), Auflageverfahren mit Einspruchsfrist, öffentliche Informationsveranstaltung, Kommissionierung.

9. Beschlussfassung über eine Kooperationsvereinbarung mit der Gemeinde Bürs „Regionale Kindergarten-Pädagoginnen im Walgau“

Die Vereinbarung umfasst maximal vier neu geschaffene Stellen für die „Regionalen Kindergarten-Pädagoginnen“ (mit September 2016 werden drei angestellt) sowie die pädagogische und administrative Leitung. Die Abwicklung erfolgt durch die Gemeinde Bürs. Die Kooperation wird von allen 14 Regio-ImWalgau-Gemeinden genutzt und durch die Landesregierung gefördert.

Für die Gemeinden fällt ein Sockelbetrag an sowie Nutzungsgebühren nach dem tatsächlichen Bedarf. Das Projekt ist befristet auf drei Jahre und wird anschließend evaluiert.

Der Beschluss, die Kooperationsvereinbarung „Regionale Kindergarten-Pädagoginnen im Walgau“ zu unterzeichnen, erfolgt einstimmig.

10. Berichte

a. Vorstand:

- Kostenübernahme Automatisierung „Fluchttürfunktion“ Eingangstüre ADEG
- Durch die Aufkündigung der Vereinbarung durch einen Grundbesitzer wird die Mountainbikestrecke im Bereich Innerer Riedweg umgelegt und die neue Streckenführung durch Versetzen von Tafeln ausgewiesen.

b. Dreiklang:

- Hearing und Entscheidung der Personalbesetzung für die Stelle des Geschäftsführers

c. 24.08.2016 Sitzung Arbeitsgruppe Wohnbau

d. 08.09.2016 Regiositzung

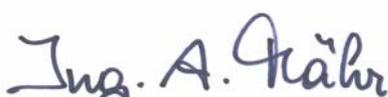
- Raumplanungsthemen
- Elementa – Masterarbeit Johannes Herburger
Zu-, Abwanderung in Vorarlberg – Wanderausstellung

e. Jugendraum: Eröffnung saniertes Jugendraum am 28.08.2016, Parkettsanierung ist noch zu machen

f. Sozialausschuss: Freitag, 23.09.2016, Seniorenausflug

11. Allfälliges

16. 09. 2016: Ausflug für Gemeindevertretung und Mitarbeiter zur Taminabrücke, St. Gallen
- 30.09.2016: Belebung der Gastronomie – Exkursion mit externem Fachbegleiter Charly Marent, Teilnahme Interessierter ist erwünscht
- 01.10.2016: Flora-Gala 2016 im Montforthaus – Prämierung der schönsten Blumengemeinde, Gemeindevertretung ist herzlich eingeladen teilzunehmen.
- Der Vorsitzende liest ein Dankschreiben der HTL-Schülerinnen (u.a. Magalie Berchtel) für die Ermöglichung des Wohnbau-Maturaprojekts und die finanzielle Zuwendung vor.
- Anfrage bzgl. Bauplätze für junge Schnifner


Bgm. Ing. Anton Mähr
Vorsitzender


Marcelle Leiggener
Schriftführerin